

68 990 000 HUF

VI. kerületben, a belváros szívében, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, a Király utcában, 3. emeleti, 88 nm-es, 2+1 szobás, belső udvarra néző, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, gáz-konvektor fűtésű, jó állapotú, rugalmasan birtokba vehető lakás, beépített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 32.000 Ft havonta vízdíjjal.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

A társasház engedélyezi az AIRBNB szálláshely szolgáltatást, így igen gyors megtérülésre lehet számítani.

Ne szalassza el ezt a remek lehetőséget!

Az ár, irányár!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)

G.B



**Kisréti Zsolt**

**+36-30-283-1178**

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 361700                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 91 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer               |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand  |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Ja                         |
| Baujahr             | 1905                       |
| Orientierung        | Nordosten                  |
| Innenhöhe           | 3.8 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 32000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

