

67 900 000 HUF

Isaszegen az Ady Endre úton, 1784 m²-es telken épülő 2db nettó 92,56 m²-es és 93,28 m²-es + 40-40 m² fedett dupla gépkocsibeállós, amerikai konyhás nappali + 3 szobás cseréptető, családi ház eladó!.

A hátsó ingatlan 1250 m²-es telekterülettel 67.900.000.- Ft.
Az utcafronti ingatlan 530 m²-es telekterülettel 66.900.000.- Ft.

A házak csak a fedett autóbeállóval érintkeznek, a külön utcafronti kapukkal rendelkező, kizárólagos használatú telkrészek kerítéssel lesznek elválasztva.

A homlokzati falak 30-as porotherm nf falazóelemmel készülnek. A nyílászárók 3 rétegű üvegekkel szerelt, 6 légkamrás műanyag thermo kivitelűek lesznek. A padlón 10 cm lépésálló polistírol, a homlokzati falakon 10cm Grafitos, a vízszintes födémen 25cm ásványgyapot szigetelések kerülnek kiépítésre.

A fűtést és a meleg víz ellátását hőszivattyús rendszer fogja biztosítani.

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:4000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:4000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- beltéri ajtók:35.000.- ...



Bellis-Brown Erika
+36-30-894-4070

e.brown@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	362564
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	93 m ²
Balkon/terrasse	17 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	1280 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

