

Budapest XIII. bezirk**68 800 000 HUF**

Világos lakás, garázzsal eladó!

Eladásra kínálok XIII. kerületben a Szent László úton, kétemeletes 1950-es években épült téglalapítású szigetelt hatlakásos társasházban, egy első emelti, keleti fekvésű 66 nm-es (valóságban 72nm, erkély beépítése miatt) felújított világos amerikai konyhás nappalis lakást.

Az épület szép állapotban van, tiszta kulturált lépcsőház, kertje rendezett.

A lakótérbe egy kényelmes 9nm-es közlekedőn keresztül juthatunk be. Innen nyílik az egyenként 10, illetve 11nm-es félszoba a 4,5nm nagyságú ablakos fürdőszoba, valamint a külön helyiségben kialakított wc.

A közlekedő végén került kialakításra a megközelítőleg 38nm terjedelmű világos amerikai konyhás nappali, ezen kívül a konyhából nyíló ablakkal szerelt kamra.

A lakás 2017-ben került felújításra, aminek keretében az alábbi munkálatok lettek elvégezve:

- villanyhálózat felújítása,
- hideg és meleg burkolatok cseréje,
- modern műanyag nyílászárók kerültek beszerelésre,
- új belső nyílászárók, valamint biztonsági bejárati ajtó lett a lakásba beépítve,
- központi fűtés modernizálása,

...

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363971
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	66 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	26200 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

