

Budapest VI. bezirk**149 900 000 HUF**

VI. kerületben, a Diplomata negyed közvetlen közelében eladó egy 133 m²-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, jó állapotú lakás.

Terézváros esetében két városrészt különböztetünk meg, Külső-Terézvárost, valamint Belső-Terézvárost, emellett a Diplomatanegyed is itt található. Jellegükben ezek a városrészek jelentősen eltérőek. Mivel a VI. kerület a város második legkisebb kerülete, belátható és könnyű a közlekedés. Terézváros mind életviteli, mind kulturális, mind gasztronómiai szempontból nagyon sokszínű élményt nyújt.

A 30 lakásos társasház 4 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 4. emeleten található. Lift nincs, de jelenleg a lakók tárgyalnak róla.

A lakás főbb jellemzői:

- kitűnő beosztású
- Déli fekvésű
- ablakos konyha
- ablakos fürdő
- külön WC kézmosóval
- zárt lépcsőház

Fűtése: gáz cirkó

Közös költség: 31.000 Ft

Közelben: bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, bankok, posta, gyógyszertár stb.

Parkolás: teremgarázs beálló vásárolható (+..... M Ft)/bérelhető.

Közlekedés: kiváló (105, ...

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	365951
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	133 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1930
Orientierung	Süden
Gemeinsame Gebühren	31000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

