

Budapest XIV. bezirk**45 900 000 HUF**

*** XIV. kerületben - Zugló szívében, korszerű építészeti megoldásokkal épült, 2022-ben átadott Új társasházban kínálom megvételre ezt a fiatalos, teraszos, AIRBNB ENGEDÉLYEL rendelkező garzonlakást ***

A földszinti ingatlan alapterülete 31.5 m2, tartozik hozzá egy 6 m2-es terasz, mely a gondozott, belső kertre néz.

A kimagasló műszaki felszereltséggel ellátott társasház Zugló újonnan épülő városnegyedében, a Bosnyák tér mellett található. Az ingatlan modern felszereltsége, valamint a korszerű fűtésrendszerének köszönhetően alacsony rezsiköltsége miatt a legjobb választás az igényes, tudatos vásárlóknak, ingatlan befektetőknek.

A kellemes hőérzetről a mennyezet hűtés-fűtés gondoskodik. Minden lakás egyedi hőmennyiség mérővel, vízórával, illetve elektromos mérőórával szerelt.

OKOSOTTHON! Telefonról is vezérelhető rendszer kiépítve!

Igény esetén a bútorok is megvásárolhatók.

Per,-teher és igénymentes!

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan megtekinthető.

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását.

K.A.

**Horváth B. Károly****+36-70-676-5634**k.horvath@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366057
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	34 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2022
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	11000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

