

Budapest XVIII. bezirk Gloriett-lakótelep**49 990 000 HUF**

Gloriett-lakótelepen ELSŐ emeleti lakás eladó!

Eladásra kínálok Gloriett lakótelepen a, Tövishát utcába, 1989-ben épült, háromemeletes, szigetelt panelépület, első emeletén elhelyezkedő, világos keleti fekvésű, 66nm-es, kettő plusz egy félszobás lakást, saját használatú tárolóval.

Panelprogram keretében az épületet 2014-ben leszigetelték, átszínezték, valamint műanyag redőnyös szúnyoghálós ablakokra cserélték a régi elavultakat.

2023-ban új biztonsági bejárati ajtó lett a lakásba beszerelve.

Két kisebb szoba melegburkolata ki lett cserélve és ezzel egyidejűleg mindkettő szoba újra lett tapétázva.

A lépcsőház tiszta, az épület zárt, az ott lakók által használt belső udvara szépen karbantartott.

Az épület szigetelésének és a modern nyílászáróknak köszönhetően a lakás fenntartási költsége nagyon alacsony.

Lakás csendes. A konyha és a konyha melletti szoba ablaka parkolóra a másik két szoba a ház belső udvarára nyílik.

A lakás fűtéséről és a melegvíz előállításáról házközpont kazán gondoskodik.

Saját gépjárművel a ház környékén lehet ingyenesen ...

**Kisréti Zsolt****+36-30-283-1178**

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366058
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	66 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1989
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	40000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

