

Isaszeg

64 990 000 HUF

Isaszegen a Jegénye utca és a Szent István utca sarkán, 800m²-es telken, nettó 95,98 m²-es három szoba + amerikai konyhás nappalival rendelkező, energiahatékony ikerházak eladó!

A tartószerkezeti falak Porotherm P30N+F téglából, betonkoszorúval, fa fűdém szerkezettel készülnek. A lábazat 10 cm polisztirol lépésálló, a homlokzatok 12cm-es Austrotherm Grafitos, a vízszintes fűdém 25 cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

Három rétegű üvegekkel szerelt, hat légkamrás műanyag thermo nyílászárók kerülnek beépítésre.

A fűtést és a melegvíz ellátását levegő-víz monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni.

Igény szerint kialakítható egy nappaliból nyíló terasz.

Burkolatok , szaniterek, belső ajtók, csaptelepek választhatóak a következő értékhatárig:

- Hidegburkolat: 4000 Ft./m²
- Melegburkolat: 4000 Ft./m²
- Beltéri ajtók: 35.000.Ft.-/db
- Fürdőká: 40.000.- Ft.-
- Csaptelepek: 15000.- Ft.-/db

Magasabb árú választás is lehetséges, a különbség finanszírozásával.

Teljes tervdokumentációt és műszaki tartalmat érdeklődő ...



Horváth B. Károly

+36-70-676-5634

k.horvath@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366429
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	96 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	400 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

