

88 000 000 HUF

CSAPJON LE RÁ MÉG AZ ÉPÍTKEZÉS ALATT ÉS ALAKÍTSA SAJÁT ÍZLÉSE SZERINT!

Az utcában és a környéken szinte csak úépítésű ingatlanok találhatók.

A ház építése 2024 Áprilisában kezdődik. Jelen hirdetés folyamatosan frissül az építkezés ütemének megfelelően.

Gyálon, csendes utcában 521 nm-es telken kínálok eladásra egy földszintes önálló nettó 110 nm-es családi házat.

Elrendezés: 3 szoba, 2 fürdőszoba, nappali-étkező, konyha, garázs.

Az ingatlan 30-as Leier téglából épül, 3 rétegű hő és hangszigetelt nyílászárókkal.

Fa födémrel, függesztett gipszkarton mennyezettel, 20 cm-es födémzsigeteléssel, Bramac tető cserép fedéssel, 10 cm-es grafitos szigeteléssel.

Fűtése: Hőszivattyú 10 Kw-os (MIDEA), 3x25 A árammal, padlófűtés az egész házban, meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

Burkolatok, ajtók, szaniterek választhatók. Egyedi kívánságok, módosítások az építkezés készenléti állapotától függően, a megrendelő költségére kivitelezhetők.

Utcafronti kerítés igényesen kialakítva, az oldal kerítés zsalukőből elválasztva kerül megépítésére.

A belső burkolatok ...



Árvai Csilla

+36-70-232-8990

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366676
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	110 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	521 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

