

Budapest III. bezirk**110 000 000 HUF**

Budapest III. kerületben, a Csátárfa úton, 4 lakásos társasház magasföldszinti lakása, közös nagy kerttel, saját garázzsal eladó.

Az épület 1996-ban téglából épült. Négy lakásos, a hirdetett lakás a földszinten található. Két szintes (földszint + szuterén), valamint tartozik hozzá egy 16 m² területű garázs. A lakás alapterülete 70,5 m², plusz 32 m² szuterén. A garázs a lépcsőházból és a belső udvarról egyaránt megközelíthető. Vételára további 10 millió forint.

A lakás fekvésének köszönhetően világos.

A földszint három szoba + nappalis, a nappali közvetlen kapcsolatban van egy 4,5 m² területű erkéllyel. A szobák külön bejáratúak, hozzá tartozó 8,65 m² területű erkéllyel. A nappali erkélye az utcafrontra, a szobai erkély a belső udvarra néz.

A fürdőszoba zuhanyzós, a WC külön helyiségben kialakított.

Konyhája külön helyiségben, ablakos. A két szinten több zárt tároló is kialakításra került, melyben a napi élethez szükséges használati tárgyak, kamrában tartott élelmiszerek, egyéb konyhai kiegészítő eszközök tárolhatók.

A szobák burkolata parketta, további helyiségek járólappal fedettek. Fűtését és a meleg vizet kombinált ...

**Bellis-Brown Erika****+36-30-894-4070**e.brown@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367309
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	102 m ²
Balkon/terrasse	13 m ²
Zimmer	2 + 3 Zimmer
Grundstück	708 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1996
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

