

Budapest XVIII. district**95 000 000 HUF****Kiváló lehetőség családoknak vagy befektetőknek!**

Eladó egy 123 nm-es önálló családi ház a XVIII. kerületben, csendes, barátságos környéken. Az ingatlan tágas és kényelmes tereket kínál, ideális otthonként vagy befektetési célra.

Főbb jellemzők:

A családi ház tágas belső terei kényelmes életet biztosítanak a lakóknak. Az ingatlanban lift is található, így idősebb generáció számára is alkalmas lehet.

Az ingatlan helységei:**Földszint:**

Előszoba 9,70 nm

Nappali 24 nm

Konyha 5,4 nm

Kamra 2,1 nm

Közlekedő 3,6 nm

Szoba 10,4 nm

Lépcső 8,1 nm

Liftakna 1,3 nm

Fürdőszoba 9,1 nm

A lakóház a gépkocsitárolóval összeépített, ez utóbbi alapterülete 30 nm.

Tetőtér:

Szoba 15,2 nm

Szoba 11,1 nm

Szoba 10,6 nm

Fürdő 4,3 nm

Közlekedő 8,2 nm

Tetőterasz 26 nm

Kert: A 281 négyzetméteres telek lehetőséget kínál pihenésre, kerti parti rendezésre vagy akár kertészkedésre.

Az ingatlanban 2004-ben került beépítésre a tetőtér. Korszerű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre. Minden ablakon ...

ID number	364392
Type	For sale - Family House
Space	123 m ²
Balcony/terrace	26 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	281 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1990
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

**Árvai Csilla****+36-70-232-8990**

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

