

Budapest XVIII. district Sallai Center közelében**94 790 000 HUF****KÉT GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ, JEGYZŐI MINŐSÍTÉS ESETÉN
REZSIVÉDETEN !!**

XVIII. kerületben, a Sallai Center közelében, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, 814 m²-es, kétállásos-szerelőaknás garázzsal rendelkező, két bejáratos saroktelken kínálok eladásra, egy részben alapincézett, tetőtér beépítéses, 5 szobás, dupla komfortos, cirkó fűtéses családi házat.

Az ingatlan jelenleg két lakásból áll, melyek egymástól elszeparáltak, belső kerten belüli bejárattal rendelkeznek. Az elválasztás csak fizikális (ami könnyen összenyitható), a közműorák nem duplázottak, de könnyen almérősíthetőek.

A frekvenciált elhelyezkedés, méretes telek, sok átalakítási lehetőséget magába foglaló ingatlan, számos potenciállal kecsegtet, legyen szó végfelhasználásról vagy befektetésről.

Megtekinthető a hét bármely napján!
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

**Árvai Csilla****+36-70-232-8990**cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

ID number	364528
Type	For sale - Family House
Space	170 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	814 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE

