

44 900 000 HUF

35 nm-es egyszobás ERKÉLYES lakás ELADÓ!

A Nyugati és az Oktogon között található és a Teréz körútra néz a lakás.

Az erkély tágas, kiülésre, kávézásra is alkalmas, fákkal védett kedves helye a lakásnak.

FIGYELEM!

2024-ben már NEM lesz lehetősége kihasználni:

- a CSOK támogatásokat
- az illeték mentességet
- a támogatott 3%-os hitelt
- csak 30 éves kor ALATT igényelhető a Babaváró

A hajdani nagypolgári lakás 3,95 belmagassága lehetővé tette, hogy két teljesértékű galériát is kialakítsanak a praktikum és a még jobb helykihasználás érdekében.

A lakásnak egyetlen főfala van, így a kiszolgáló helyiségek rugalmasan alakíthatók, például az alaprajzon is látható módon, a lakáshasználat tervezett funkciójának megfelelően.

A szoba a nagy erkélyajtónak köszönhetően kellően világos, a hálósoba funkciót pedig a bejárat fölé helyezett galérián valósították meg.

A parketta jó állapotban van.

A lakás fűtése gazdaságos, gázkonvektor biztosítja a meleget télen, a téli hónapokban átlag 8.000 Ft-os költség mellett,, valamint egy inverteres klíma a ...

Identificare

356222

Tip

Vânzare - Locuinta (caramida)

Suprafața

35 m²

Balcon/Terasă

3 m²

Camere

1 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Stare bună

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1880

Orientare

Est

Înălțime interioară

3.9 m

Costuri comune

11900 HUF

Duplex

Nu



Árvai Csilla

+36-70-232-8990

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

