

Budapest XIV. Cartier Erzsébet királyné útja közelében

39 950 000 HUF

AKÁR CSOK Pluszra IS ALKALMAS,NAGYPOLGÁRI LAKÁS ZUGLÓ KERTVÁROSI RÉSZÉN!

Eladó a XIV. kerületben, Zugló frekventált részén egy 51- nm-es 1 szoba + hall kialakítású első emeleti, felújítandó téglalakás egy 12 lakásos társas házban.

Az Épületről:

- Az 1950-es években épült, téglából
- Hét éve teljes felújításon esett át (homlokzat 12 cm szigetelés,tető felújítás, villanyhálózat cseréje is megtörtént)
- lépcsőház frissen festve
- közös kert használat- akár beállási lehetőség is

A Lakásról:

- teljes felújítást igényel
- 1 szoba+hall,ablakos konyha+ kamra
- nyílászárók, jó állapotú fa, redőnnel ellátottak
- Fűtése cserépkályha (gázzal működő, Héra)
- egyedi mérőórák
- 12 nm-es pince tároló
- PER és TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ

Közlekedés kiváló, a közelben elérhető minden ami a mindennapi élethez szükséges.

Figyelem: a környékbeli hasonló alapterületű és állapotú társasházi lakásokat, jellemzően 180- 200.000 Ft/hó + rezsi díjon adják bérbe.

...



Horváth B. Károly
+36-70-676-5634

k.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	363363
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	51 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1958
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.1 m
Costuri comune	15500 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

