

Szeged Szeged 51m2-es téglalakás**39 700 000 HUF**

Szeged belváros közeli 51 m²-es 2 szobás téglalakás egy csendes nyugodt helyen eladó!

Szeged megyei jogú egyetemi város, Magyarország harmadik legnépesebb települése, a Dél-Alföldön. Csongrád-Csanád vármegye székhelye a Tisza és a Maros találkozásánál fekszik. Rendezvényei, mint például a Szegedi Szabadtéri Játékok, számos látogatót vonzanak évente. A város a nyári szabadtéri játékok, nemzetközi vásárok, kiállítások és sportesemények mellett a gasztronómia szerelmesei körében is jól ismert.

2023-ban műszaki és esztétikai teljes körűen megújult 4. emeleti zárószinti lakás.

A lakás paraméterei:

előtér: 2m²

kamra: 1m²

konyha: 10m²

nappali: 16m²

erkély: 4m²

hálószoba: 12m²

közlekedő: 2m²

fürdőszoba: 8m²

földszinti saját tároló: 3m²

Műszaki adatok:

Elektromos és vízvezeték teljes cseréje történt 2023-ban.

A szobák megfelelő fűtéséről új típusú konvektor és a nappaliban lévő 3,5 KW-os hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Meleg vizet Erison 80L villanybojler szolgáltatja.

Mindenhol 3 rétegű műanyag nyílászárók vannak redőnnel.

...

**Bellis-Brown Erika****+36-30-894-4070**e.brown@gdn-ingatlan.hu

Identificare	363600
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	51 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1971
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	10650 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

