

Budapest IV. Cartier**61 000 000 HUF**

Eladó, Újpest kertvárosában: Kétlakásos Családi Ház Osztatlan
Közös Tulajdonban

Keresed az ideális otthont, ami nyugalmat és lehetőségeket kínál?

Itt a lehetőség egy olyan ingatlanra, ami mindkettőt magában foglalja! Újpest kertvárosi részén, frekvenciált mégis csendes és nyugodt környéken található ez a külön bejáratú, teljesen leválasztott, 98 nm-es, kétlakásos családi ház. A 1960-as években épült, majd 1972-ben felújított ingatlan jelenleg további frissítésekre szorul, de fantasztikus lehetőségeket rejt magában.

Az egyik lakás 57 nm-es, 2 szobából, konyhából, kádas fürdőszobából, külön WC-ből és előszobából áll. A nappali szoba ablaka a kertre nyílik, míg a hálószoba ablaka a szomszédos kertre néz. A másik lakás 41 nm-es, 1 szobával rendelkezik, melynek ablaka az utcára néz, konyhája pedig a kertre nyílik. Mindkét lakásban a szobák és az előszoba parkettával burkolt, míg a többi helyiség járólapos.

A fűtést a nagyobbik lakásban gázkazán biztosítja, míg a meleg vizet villanybojler szolgáltatja. A kisebbik lakásban gázkonvektor van és szintén villanybojler található.

Az ingatlanhoz tartozik egy szép, ...

**Horváth B. Károly****+36-70-676-5634**k.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366590
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	98 m²
Balcon/Terasă	10 m²
Camere	3 Camere
Teren	285 m²
Vedere	Stradal
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1960
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.1 m

VÂNZARE