

Budapest I. микрорайон**180 000 HUF**

Ritka jó helyen, ritka jó ingatlan!

Kiadó sorba került egy nagyon jó helyen lévő (Budai Vár "lábánál"), remek beosztású, I. kerületi, 32 m², 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező lakás!

Lift visz fel a 3. emeletre, itt az ingatlanba belépve egy 6 nm-es előtérbe érkezünk, itt található a konyha, ahonnan nyílik az 5nm-es fürdő+wc, továbbá a nagy szoba. A szoba végén nagy francia erkéllyel engedhetjük be a fényt a lakásba.

A lakás egy építészeti díjjal kitüntetett házban található.
A ház 2008- ban lett felújításon esett át, mely tartalmazta a villamossági hálózat, fűtés korszerűsítését, a lépcsőház, udvar rendbehozatalát.
A épület hátsó, védett részében park található, a lakók itt tudnak kiszakadni a város zajától.
A Vár 10 perces sétára van, a Duna part 1 perc, Batthányi tér 2 percre van, a tömegközlekedés kiemelkedően jó!
Parkolni a ház előtti parkolóban lehet, az első kerületi lakosok kedvezményével.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, vagy további információra van szüksége, hívjon bizalommal!

**Árvai Csilla**
+36-70-232-8990

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	366970
Туре	Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	35 m ²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Tégla
отопление	Центральное
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1947
Расположение	Délkelet
Inner height	3.1 m
Общие сборы	8000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

