

**Budakeszi Knáb János utca közelében****48 490 000 HUF**

Eladásra kínálok Budakeszi csendes, központi helyén elhelyezkedő 4 emeletes panelház 4. emeletén lévő 51 nm-es, 2 szobás, felújított, napfényes lakást.

A rendezett társasház folyamatosan karbantartott, jó lakóközösséggel rendelkezik.

Az ingatlan kb 8 éve lett teljes körűen felújítva. Ennek keretén belül a parketta csiszolást és új lakkozást kapott, fürdőszoba, Wc burkolata cserélve lett, új nyílászárók kerültek beépítésre. Továbbá a villanyhálózat felújítására is sor került.

DNY-i fekvésének köszönhetően az ingatlan napfényes, világos.

Külön vízórával rendelkezik.

A fűtés kb. 3.000,-Ft/hó!!!

Közös költség: 9.600,- + 3.600.-felújítási alap /hó

A képen látható berendezési tárgyak közül a lakás vételárát képezik: hűtő, mosógép, sütő, elektromos főzőlap, illetve a fürdőszoba bútorok (mivel felújításkor azok ide lettek szabva) igény esetén minden egyéb bútor (ágy, komód, gardrób szekrény stb.) megbeszélés tárgyát képezi.

200m-en belül található: óvoda, bölcsőde, iskola, élelmiszerbolt, futópálya, foci- és tenispálya, uszoda, benzinkút és buszmegálló. A BKV ...

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 367548                                 |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)          |
| Площадь            | 51 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | Отремонтированная                      |
| Конструкция        | Panel                                  |
| отопление          | Центральное с индивидуальным счетчиком |
| парковка           | На улице, в общественном месте         |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | Yes                                    |
| Год строительства  | 1981                                   |
| Расположение       | Дélnyugat                              |
| Inner height       | 2.6 m                                  |
| Общие сборы        | 9600 HUF                               |
| Duplex             | No                                     |



**Horváth B. Károly**  
**+36-70-676-5634**

k.horvath@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

