

## Budapest XIX. Zöldövezeti sorház Kispesten!

79 500 000 HUF

Eladó a XIX. kerületben közkedvelt Kispest kertvárosában egy kétszintes 86m<sup>2</sup>-es 2+félszobás sorház a hozzátartozó 13m<sup>2</sup>-es terasszal, 300m<sup>2</sup>-es kerttel.

Az ingatlan kertkapcsolattal, elektromos garázkapuvval felszerelt garázzsal egy kellemes zöldövezeti környezetben található.

A sorház 1980-as években épült egyedülálló jellemzőkkel bővült, mint például a zárt előterasz és a saját fűtő kút.

A házban gázcirkós központifűtés van.

A hőleadás radiátorokon keresztül történik. A melegvizet gázkazán szolgáltatja.

Helyiségek:

Alsó szint:

- Zárt előterasz
- Előszoba
- Fürdő + WC
- Konyha
- Nappali
- Kamra
- Terasz

Felső szint:

- Közlekedő
- Szoba
- Szoba
- Fürdő + WC

A lakás egyszerre funkcionális és otthonos, számtalan tárolóhelyiség gondoskodik a rendezettségéről.

Egy EXTRA PLUSZ, hogy az ingatlan fenntartási költségei rendkívül ALACSONYAK, köszönhetően a sorházi kialakításnak. Közősköltség nincs.

A mindennapi szolgáltatások, mint a Lidl, Aldi, Spar és az M5 Soroksár bevásárlóközpont ...

357539

Type 2 - 2+1

96 m<sup>2</sup>

13 m<sup>2</sup>

2 + 1

300 m<sup>2</sup>

Tégla

No

Yes

1986

Nyugat

Inner height 2.6 m



**Horváth B. Károly**

**+36-70-676-5634**

k.horvath@gdn-ingatlan.hu

