

Gyál

52 000 000 HUF

□□□

358314

Eladó GYÁLon, közvetlenül Budapest határában egy 724 nm-es telken lévő 55 nm alapterületű (46 nm + 18 nm terasz) CSALÁDI HÁZ. Kifejezetten nyugodt, CSENDES utcában, KÖZEL AZ ERDŐHÖZ, mégis Budapesttől karnyújtásnyira található.

Type

□□ - □□□□

□□

64 m²

□□

18 m²

□□

1 + 2 □□

□□

724 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1975

□□

Délnyugat

Elsősorban fiatal pároknak, vagy kisgyermekes családoknak ajánlom, az elhelyezkedésen kívül előnye a HATALMAS TELEK, ami rengeteg lehetőséget rejt magában.

A ház belseje 2018-ban TELJESKÖRŰ FELÚJÍTÁSON esett át, gázfűtés, villanyhálózat korszerűsítése, valamint belső burkolatok, fürdőszoba, új járólapok.

A fűtésről a gázcirkó mellett vegyes tüzelésű kazán is gondoskodik, a melegvizet bojler szolgáltatja.

A ház körbejárható, a telek felső sarkánál helyezkedik el, ÉK-DNY-i fekvésének köszönhetően állandóan világos, NAPOS.

A helyiségek elosztása:

- Előszoba + Étkező + Amerikai konyhás nappali (26nm)
- Félshoba (6 nm)
- Félshoba (7 nm)
- Fürdőszoba + wc (6,5 nm)
- Terasz (18 nm)
- Pince (3 nm)

Az ingatlanon található még egy garázs, egy melléképület és FÚRT KÚT, valamint két autó beálló van kialakítva - lebetonozva - a ...



Árvai Csilla

+36-70-232-8990

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

