

Isaszeg

49 280 000 HUF

Eladó társasházi lakás Isaszegen!

Eladásra kínálok Isaszeg frekventált részén, újjépítésű, téglaszerkezetű társasházban egy bruttó 47,6nm lakóterületű plusz 17nm-es terasszal rendelkező 1+1 félszobás amerikai konyhás nappalis lakást.

A lakásban egy kényelmes méretű előtér, fürdőszoba, félszoba és amerikai konyhás nappali került kialakításra. A nappaliból juthatunk ki a 17nm-es tetőteraszra.

A lakásokhoz tartozik egy-egy zárt parkolóban kialakított autóbeálló, amit külön kell megvásárolni a leendő tulajdonosoknak ezeknek az ára felszíni fedett esetében 4MFt, felszíni nem fedett 3MFt.

Az épület külső falazta 30cm vastagságú kerámia téгла (pl. Porotherm30 N+F)

Az egyes lakóegységeket 25cm-es hanggátló mészköhomok téгла (pl. SILKA HM 250 NF+GT), míg a lakóegységeken belül a válaszfalak 10cm vastagságú égetett anyagú nűtféderes válaszfallapokból készülnek. (p. Porotherm 10 N+F)

Hőszigetelések

Az épület lábazatán 12 cm XPS hőszigetelés, a felmenő homlokzati falakon 15 cm dryvit rendszerű grafitadalékos EPS hab hőszigetelés készül pont-perem ragasztással és fémtárcsás, beütőszöges, 8 db/m2 ...

361197
Type
56 m ²
17 m ²
1 + 1
Tégla
Yes
No
No
2023
Kelet
Inner height
2.6 m
Duplex
No



Kisréti Zsolt
+36-30-283-1178

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

