

**Budapest IV. ☐☐ Káposztásmegyer családiházas részén**

84 900 000 HUF

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 361490            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐           | 80 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 18 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | 4 ☐☐              |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐             |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐☐☐☐          |
| ☐☐           | ☐☐☐☐☐             |
| ☐☐☐☐☐        | No                |
| ☐☐☐          | No                |
| ☐☐           | Yes               |
| ☐☐☐          | 2007              |
| ☐☐           | Délkelet          |
| Inner height | 2.8 m             |
| Duplex       | Yes               |

IV. kerületben, Káposztásmegyer családi házas övezetében, az Aquaworld-höz közel, 2007-ben épült, mindössze 3 lakásos társasházban, II.emeleti, belső kétszintes, 80 nm-es, 4 szobás, nagy étkező-konyhás, erkélyes (18nm), klimatizált, kombi-cirkó fűtéses, remek elosztású, napfényes, világos, d-k-i fekvésű, újszerű állapotú lakás eladó.

A 4. szoba utólag lett kialakítva, a padlástér beépítésével. Az ingatlanhoz tartozik még egy teremgarázsban lévő gépkocsibeálló, melynek megvásárlása kötelező további 5 Mft-ért. A környéken megtalálható iskola, óvoda, bevásárlási lehetőségek. Az ingatlan tehermentes, költözés megállapodás szerint. További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását, akár hétvégén is. K.V.

Bankfüggetlen hitelcentrumunk kötelezettségmentesen és ingyenesen áll rendelkezésre az új CSOK Plusz és minden egyéb hitelügyintézésel kapcsolatban, hogy megtalálják az Ön számára legkedvezőbb konstrukciót!



**Bellis-Brown Erika**  
+36-30-894-4070

e.brown@gdn-ingatlan.hu

