

Budapest XV. ☐☐ Rákospalota

89 900 000 HUF

☐☐☐ 364519

Felújított ház saját wellness kerttel!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

Eladásra kínálok Rákospalotán egyirányú csendes, aszfaltozott utcában egy 381nm-es telken épült, 70nm-es, keleti tájolású, utcafronti, téglaszerkezetű, szigetelt, amerikai konyhás klimatizált, 2+1 félészobás teljeskörűen felújított családi házat.

☐☐ 70 m²

☐☐ 2 + 1 ☐☐

☐☐ 381 m²

☐☐ ☐☐

A házban kettő, egyenként 21,5 és 13,5 nm-es szoba, egy 6,8nm-es félészoba, 5nm-es gardrób, 10nm-es konyha étkező, közel 5nm-es fürdő került kialakításra.

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

2021-2022-ben az alábbi felújítások lettek elvégezve a házon:

☐☐ ☐☐☐

- a ház teljes egészében újra lett aljzatbetonozva, hideg és melegburkolatok ki lettek cserélve,
- 10cm-es dryvit szigetelés kerül a 30cm-es téglaszerkezetre,
- tetőszerkezet és héjazás, deszkázat cseréje,
- villamosvezeték, csatorna vízvezeték cseréje,
- fűtés korszerűsítése, padló, illetve radiátoros központi fűtés kialakítása,
- modern kondenzációs kazán került beszerelésre, ami a fűtésről és a melegvíz előállításáról egyaránt gondoskodik,
- klimatizálva lett a ház,
- modern, redőnnel és rovarhálóval felszerelt nyílászárókkal lett ellátva az épület,
- udvar ...

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1990

☐☐ Kelet

Inner height 2.7 m



Kisréti Zsolt

+36-30-283-1178

zs.kisreti@gdn-ingatlan.hu

