

Budapest VIII. ☐☐ Blahától 2 perc, n+2-3 hálós

67 000 000 HUF

Eladó a Blahától 2 percre, a Népszínház utca elején, nagyon jó állapotú házban, frissen felújított, nappali + 2 (vagy akár 3) hálósobás lakás.

Az épület szépen gondozott, belül felújított, liftes, tiszta, rendes ház. A lakás a 4. emeleten van, a bejárat a függőfolyosóról érhető el, a tető jó állapotú.

A lakás 67 nm alapterületű, teljes körűen, minden részletében felújított: új villany-, vízvezetékek, fűtésrendszer, szaniterek, burkolatok, új az összes ajtó, az ablakok 2 rétegű műanyag, redőnyös nyílászárók.

A jelenlegi kialakítás szerint nappali + 2 hálósoba, konyha, külön fürdő és wc, valamint előszoba helyiségekből áll, azonban az L-alakú nappaliba könnyen kiépíthető a konyha, így amerikai konyhás nappali + 3 hálósobás elrendezés is nyerhető. A nappali és a mellette lévő hálósoba a széles utcára nyílik, déli tájolású, nagyon szép világos, a kisebbik hálósoba és konyha pedig az udvarra néz. Kitűnő lehetőség befektetésnek, mind rövid, mind hosszú távon jól kiadható, de akár családi otthonnak is ideális.

A házból kilépve minden könnyen elérhető: 4-6 villamos, metró, buszok, éjszakai járatok, bevásárlóközpont, kisebb-nagyobb üzletek, ...

☐☐☐	364871
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	67 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1900
☐☐	Dél
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	15000 HUF
Duplex	No



Horváth B. Károly
+36-70-676-5634

k.horvath@gdn-ingatlan.hu

