

Budapest XIV. ☐☐ Vezér.u.környéke**108 000 HUF****CSALÁDI HÁZBAN KIADÓ IRODÁK ZUGLÓ FREKVENTÁLT RÉSZÉN!**

Az irodák 180 nm, két szinten 90 nm, mely két nagyobb méretű szobából, két kis szobából, tárolóból, földszinten két mellékhelyiségből, fenn egy konyhából áll. A helyiségek, külön is bérelhetőek, különböző méretekből.

A szobák méretei:

- 2X24 nm
- 2X22 nm
- 1X13 nm

Bérleti díj:4.500-ft/m2/hó

Üzemeltetési költség: 2.600-ft/m2/hó

a konyha, a tárgyaló, és a szociális helyiségek, közös használatúak.

Alkalmas, minden csendes irodai tevékenységre, pl: orvosi rendelő, szépségszalón, masszázs szalon,vagy oktatási célra is.

Az épület téglából épült, 6 éve teljes felújításon esett át,a fűtést, gázkazán míg a vízmelegítést, villanybojler adja.Klímával és riasztóval felszerelve.

Parkolni, saját parkolóban cc. négy autóval lehet.

Közlekedés kiváló.

Márciustól hosszú távra, minimum egy évre KIADÓ, két havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetésével.

**Horváth B. Károly****+36-70-676-5634**k.horvath@gdn-ingatlan.hu**☐☐☐ 365749****Type ☐☐ - ☐☐☐****☐☐ 24 m²****☐☐ 6 ☐☐****☐☐ ☐☐****☐☐ ☐☐☐****☐☐ Téglá****☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐****☐☐ ☐☐☐☐☐☐****☐☐☐ 1974****Inner height 2.7 m**

