

Budapest XVIII. ker.**34 990 000 HUF****CSAK A GDN INGATLANHÁLÓZAT KÍNÁLATÁBAN!!**

Megvételre kínálok XVIII. kerület Csontváry utcában egy világos, 53 nm-es, 1+2 szobás IV. emeleti kiváló elosztású erkélyes panel lakást.

Jellemzők :

- A három külön nyíló szobák parkettások
- kádas fürdőszoba illetve, külön WC helyiség is található
- az ablakok műanyag nyílászárókkal ,redőnyökkel felszereltek
- ideális fekvésének köszönhetően a lakás világos egész nap
- több ponton záródó biztonsági bejárati ajtó
- a fűtés és a meleg víz ellátás távhőről történik, a lakás külön vízórával felszerelt

Közös költség: 19.310 Ft/hó (szemétszállítás, lépcsőház takarítás, felújítási alap, gáz átlalány)

A közelben minden megtalálható ami a hétköznapiakhoz szükséges. (számtalan bevásárlási lehetőség, orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, óvoda stb.

Az ingatlan környékén ingyenes parkolási lehetőség van, az épület remek megközelítésű mind autóval mind tömegközlekedéssel egyaránt.

(136, 194,142E 93-as busz megállója gyalog 2-3 perc, Kőbánya-Kispest metró ...

**Horváth B. Károly****+36-70-676-5634**k.horvath@gdn-ingatlan.hu

Ár	366643
Type	Panel - 1+2 szobás
Terület	55 m ²
Ár / m ²	1 + 2 szobás
Építési év	Panel
Panel	Panel
Panel	Panel
Panel	Panel
Panel	No
Panel	No
Panel	No
Panel	1981
Panel	Délkelet
Inner height	2.6 m
Panel	19310 HUF
Duplex	No

