

24 499 000 HUF

Szekszárd frekventált, kedvelt részen az Alisca utcában eladó egy 55 négyzetméteres tágas, napfényes, 2 szoba plusz nappali, tehermentes 4. emeleti lakás.

Az ingatlan fel lett újítva 2022-ben. A nyílászárók redőnnel és szúnyoghálósítással is el vannak látva. Teljesen új burkolatokat kapott, a víz és villanyvezetékek is teljesen újak. A konyhába és a fürdőszobába, egyedi bútor került beépítésre. A lakáshoz 3,5 négyzetméteres terasz, és tároló is tartozik.

Fűtési rendszere egyedi mérővel ellátott távfűtés, így rezszi költsége alacsony. A lakás déli fekvésű klímával rendelkezik, de használata nélkül is kellemes a hőmérséklet akár nyáron is.

A környék kiváló, a társasháznak a külső homlokzata szigetelt, belső felújítása megtörtént.

A környéken elérhető közelségben iskola, óvoda, játszótér, orvosi rendelő ,gyógyszertár található. Parkolás a ház előtt közvetlenül, tömegközlekedés rendkívül jó, a két buszmegálló 1-2 perc séta.

Ideális választás első otthonnak, vagy befektetésnek is! Ajánlom továbbá kisgyermekes családoknak, mert a lépcsőháztól pár méterre található Szekszárd egyik legkorszerűbb ...



Horváth B. Károly
+36-70-676-5634

k.horvath@gdn-ingatlan.hu

367215
Type
55 m ²
3 m ²
1 + 2
Csúsztatott zsalu
No
No
Yes
1985
Dél
Inner height
2.6 m
9625 HUF
Duplex
No

